

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA

z dnia 27 maja 2026 r.

o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ew. 244 i 251 oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów ew. 249 i 252

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 39 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, **zawiadamiam o wyłożeniu do wglądu publicznego:**

- 1) **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów ew. 244 i 251**, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr LXXXVII/950/23 z dnia 31 sierpnia 2023 r.;
- 2) **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów ew. 249 i 252**, sporządzanego na podstawie uchwały Rady Miasta Otwocka Nr LXXXVII/951/23 z dnia 31 sierpnia 2023 r.

Obszary objęte projektami planów położone są we wschodniej części gminy, w rejonie ulic Rakowej, Pokojowej i Szosy Lubelskiej. Ich granice przedstawia załącznik graficzny.

Projekty planów wraz z prognozami oddziaływania na środowisko zostaną wyłożone w dniach **od 3 czerwca do 24 czerwca 2026 r.** w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, bud. B pok. nr 17, w godzinach pracy Urzędu (po uprzednim umówieniu się telefonicznie, pod nr tel. 22 779 20 01 w. 152 lub 190) oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka (w zakładce „Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego”) - <https://bip.otwock.pl/?bip=1&cid=1405>.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbędzie się **16 czerwca 2026 r. o godz. 17.00** w stołówce Szkoły Podstawowej nr 8 im. Gen. Juliana Filipowicza w Otwocku, ul. Żeromskiego 235, 05-400 Otwock.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektów planów oraz wnioski i uwagi do prognoz oddziaływania na środowisko należy składać do Prezydenta Miasta Otwocka w formie papierowej w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Pracowniczych UM Otwocka w godzinach pracy Urzędu bądź drogą pocztową na adres: Urząd Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock lub w formie elektronicznej poprzez platformę ePUAP, e-Doręczenia lub pocztę elektroniczną na adres: umotwock@otwock.pl - bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym, a w przypadku prognoz oddziaływania na środowisko także ustnie do protokołu, w terminie **od 3 czerwca do 8 lipca 2026 r.** Uwaga musi zawierać nazwę planu, dane wnioskodawcy tj. imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy tj. adres lub numer działki i obrębu ewidencyjnego. Wzór pisma dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Otwocka. Uwagi złożone po tym terminie pozostaną bez rozpatrzenia.

Wywieszono dnia 27-05-2026

Zdjęto dnia

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Informacje, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO.

Realizując obowiązek wskazany w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.4.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 ze zm.), dalej jako „RODO”, w związku z art. 8b ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) informuje, iż:

1. Administratorem podanych danych osobowych jest Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock i są one podawane w celu składania uwag i wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i do prognozy oddziaływania na środowisko.
2. Składający uwagę lub wniosek ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
3. Dane osobowe przetwarzane przez Urząd Miasta Otwocka przechowywane będą przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2019 r., poz. 553 z późn. zm.), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
4. Odbiorcą danych osobowych jest Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Otwocka.
5. Składający uwagę lub wniosek ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
6. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy.
7. Konsekwencją niepodania danych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania.
8. Składający uwagę lub wniosek ma prawo w dowolnym momencie wnieść sprzeciw – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją składającego uwagę lub wniosek – wobec przetwarzania podanych danych osobowych.
9. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych osobowych: tel. 22 779 20 01 wew. 121 lub 22 779 77 79, adres e-mail, iod@otwock.pl, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
10. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

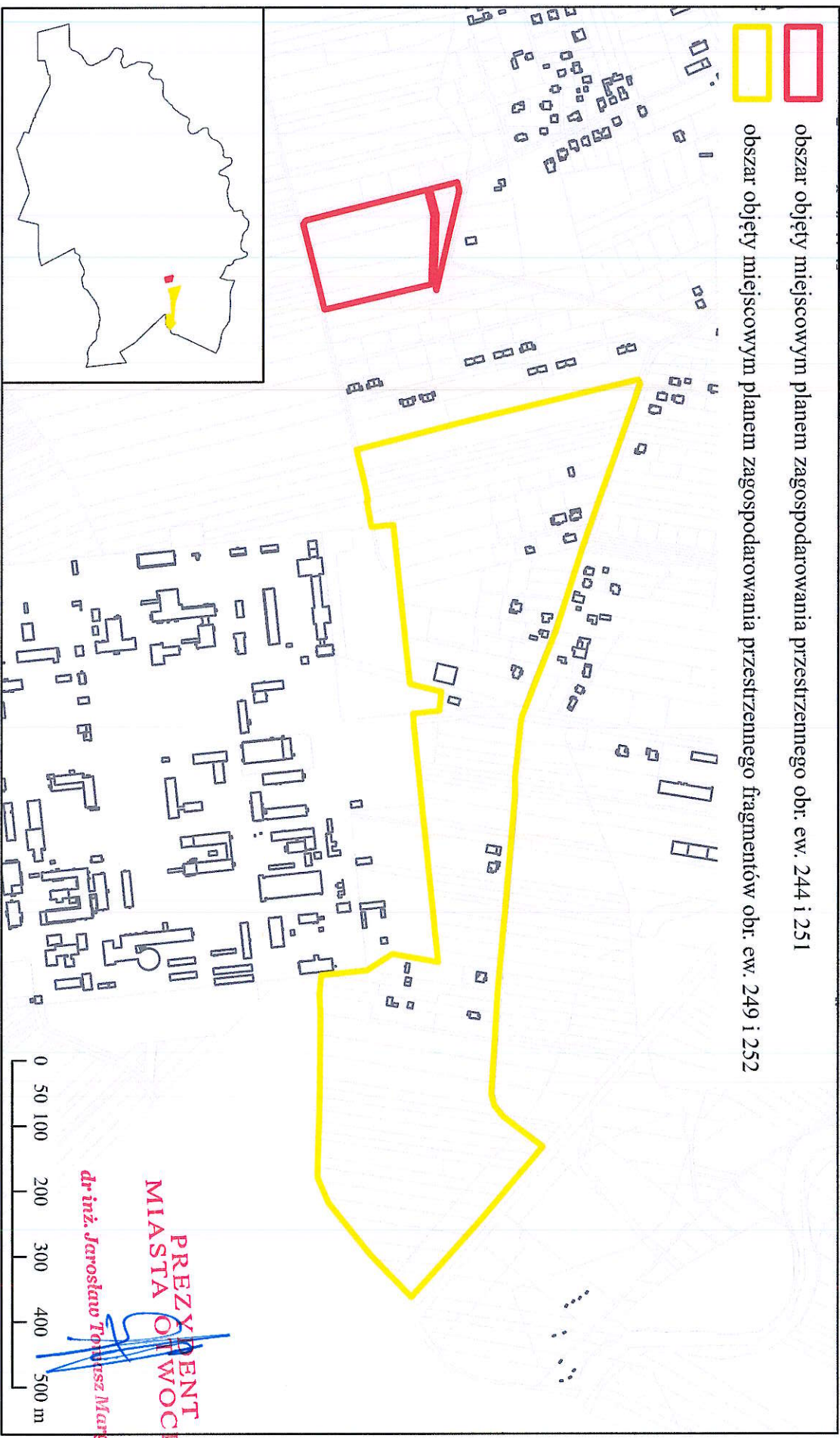
**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Wywieszono dnia 27-05-2026

Zdjęto dnia

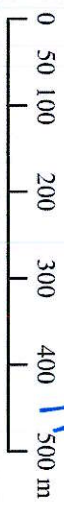
Załącznik graficzny do
OBWIESZCZENIA PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA
o wyłożeniu do wglądu publicznego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obr. ew. 244 i 251
oraz projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów obrębów ew. 249 i 252



obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obr. ew. 244 i 251

obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentów obr. ew. 249 i 252

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**
dr inż. Jarosław Tomasz Margielski



Wywieszono dnia 27 -05- 2026

Zdjęto dnia